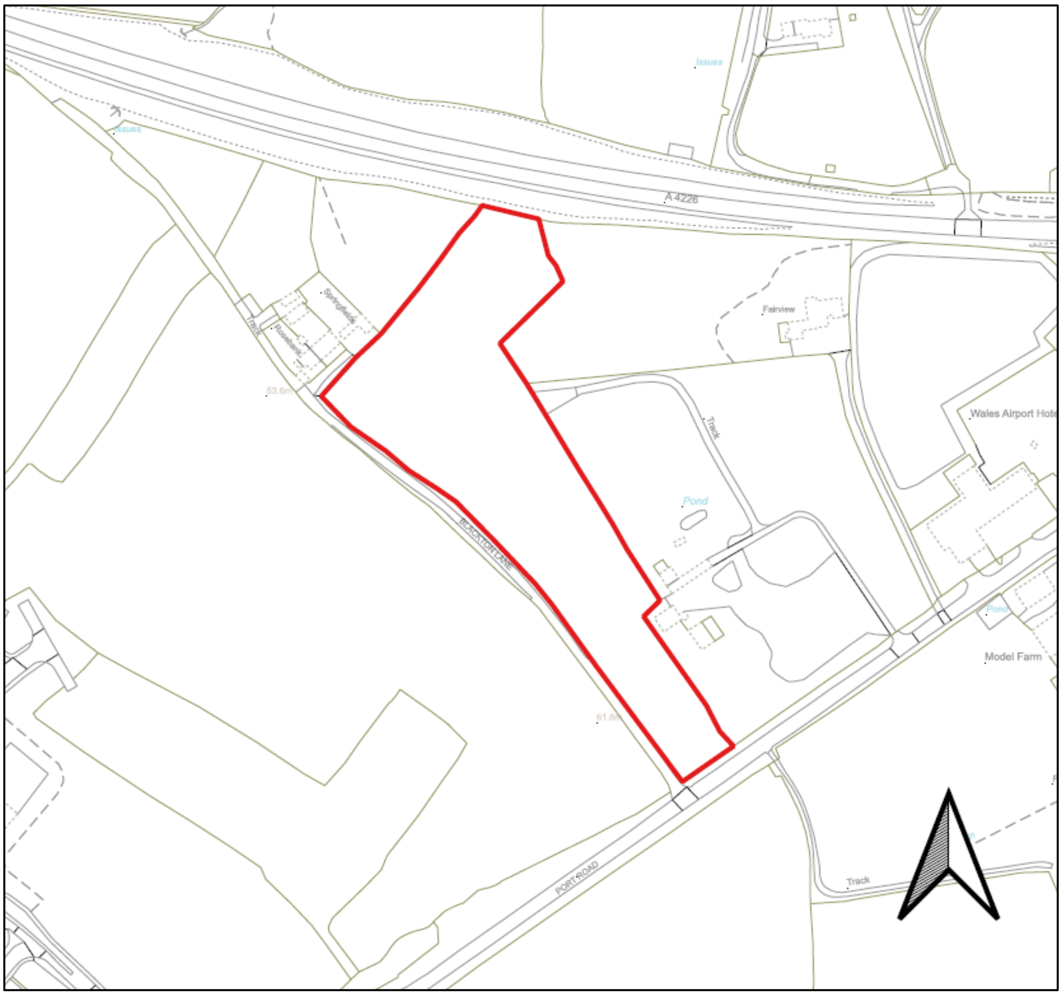
AR OSOD

TRWYDDED BLWYDDYN

TIR YN Y MAES AWYR, Y RHWS

Tua 1.97 ha (4.88 erw) oddeutu



GWAHODDIR CYNIGION GAN BARTÏON Â DIDDORDEB

Mae'r ffurflen hon ar gael yn Saesneg / This form is available in English

VALE of GLAMORGAN

BRO MORGANNWG

LLEOLIAD:	Tir yn y Maes Awyr, Y Rhws, fel sydd wedi ei amlinellu'n goch ar y cynllun at ddibenion adnabod yn unig.
MAINT YR ARDAL:	Tua 13.76 ha (34.02 erw) oddeutu.
CYFNOD GOSOD:	1af Ebrill 2025 – 31ain Ionawr 2026.
DEFNYDD:	Addas i dyfu cnwd yn unig. Ni chaniateir cadw unrhyw anifeiliaid.
FFI TRWYDDED:	Bydd y tendrwr llwyddiannus yn talu ffi i'r Cyngor am yr hawliau ar gyfer y cyfnod uchod. Telir y ffi yn llawn ymlaen llaw.
MYNEDIAD:	O'r giât ar Blackton Lane
GWARIANNAU:	Bydd y tendrwr llwyddiannus yn gyfrifol am dalu pob gwariant mewn perthynas â'r tir.
DŴR:	Bydd y tendrwr llwyddiannus yn gyfrifol am unrhyw gyflenwadau dŵr.
GWRTH-STOC:	Mae'r trwyddedai yn gyfrifol am godi a chynnal yr holl ffensys a gatiau mewn cyflwr a all atal stoc trwy gydol cyfnod y drwydded. Bydd y Trwyddedai'n cymryd y tir yn ei gyflwr presennol.
DIOGELWCH:	Bydd y Trwyddedai'n sicrhau diogelwch y tir ar bob adeg yn ystod Cyfnod y Drwydded yn erbyn ei ddefnydd (boed gydag awdurdod neu hebddo) gan deithwyr crwydrol, gwersyllwyr anghyfreithlon neu drydydd partïon eraill.
CYTUNDEB:	Bydd y tendrwr llwyddiannus yn mynd i gytundeb cyfreithiol priodol gyda Chyngor Bro Morgannwg er mwyn unioni'r feddiannaeth.
DULL GOSOD:	Mae angen i ddarpar dendrwyr ddilyn y weithdrefn a nodir yn y dogfennau tendro cysylltiedig. Tynnir sylw penodol at yr "Amodau Cyflwyno Cynigion".
GWELD Y TIR:	Gellir mynd i weld y tir ar unrhyw adeg cyn dyddiad cau'r broses dendro. Bydd unrhyw bersonau sy'n edrych dros y tir yn gwneud hynny ar eu risg eu hunain yn llwyr ac ni all, ac ni wnaiff, Cyngor Bro Morgannwg dderbyn unrhyw atebolrwydd dros unrhyw golled neu niwed a achosir mewn unrhyw ffordd.
DIWEDDU:	Mae gan y Trwyddedai'r hawl i ganslo'r Drwydded heb rybudd pellach os caiff unrhyw un o'r telerau ac amodau eu torri.

FFIOEDD A CHOSTAU: Bydd y Trwyddedai'n gyfrifol am dalu ffioedd syrfewyr Cyngor Bro Morgannwg, sef £93.68 (naw deg tri punt ac chwech deg wyth ceiniog) heb gynnwys TAW, a chostau Cyfreithiol priodol y Cyngor, sef £187.45 (cant wyth deg saith punt ac pedwar deg pump ceiniog) ar gyfer paratoi'r Drwydded a'i gwrthran

CYFLWYNO CAIS:

Y dyddiad cau caeth ar gyfer cyflwyno cynigion tendr yw **12 Ganol Dydd 19 Chwefror 2025.**

Rhaid cyflwyno'r cynnig yn yr amlen swyddogol gyda'r Label Tendr swyddogol wedi ei gludo ar y tu allan â'r teitl **"Tir yn y Maes Awyr, Y Rhws"**. Rhaid selio'r amlen swyddogol yn dynn ac NI DDYLAI ddangos unrhyw farc a allai ddangos pwy yw'r anfonwr/ymgeisydd. Er mwyn osgoi amheuaeth, **ni dderbynnir cynigion a gyflwynir drwy e-bost. Ni ddylid danfon cynigion yn â llaw.**

Dylid cyflwyno cynigion yn llawn ac yn y dull a nodir uchod i:

Pennaeth Gwasanaethau Cyfreithiol,
Cyngor Bro Morgannwg
Swyddfeydd Dinesig
Heol Holltwn
Y Barri CF63 4RU.

Deddf Camliwio

Cynigir yr eiddo yn dibynnu ar gontract a heb ragfarn. Ceidw'r Cyngor yr hawl i wrthod unrhyw gynnig a wneir ac nid oes ymrwymiad arno i dderbyn y cynnig uchaf nac unrhyw gynnig arall ar gyfer yr eiddo.

Gwneir pob ymdrech i sicrhau bod y manylion hyn yn gywir, ond ni all y Cyngor dderbyn unrhyw gyfrifoldeb dros unrhyw gamliwiad a wneir yn y manylion hyn neu ar lafar. Rhaid i unrhyw barti â diddordeb fodloni ei hun bod y manylion hyn yn gywir. Defnyddir y manylion hyn fel canllaw cyffredinol yn unig ac nid ydynt yn ffurfio unrhyw ran o unrhyw gynnig neu gontract.

VALE of GLAMORGAN
BRO MORGANNWG