ATODLEN 3 Erthygl 12

Hysbysiad ynghylch cychwyn datblygiad ac arddangos hysbysiad

ATODLEN 5A Erthygl 24B(2)

|  |
| --- |
| Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) 2012  **HYSBYSIAD O DAN ERTHYGL 24B(2) SYDD I’W ROI I AWDURDOD CYNLLUNIO LLEOL I ROI GWYBOD IDDO PA BRYD Y BYDD DATBLYGIAD YN CYCHWYN**  Datblygiad arfaethedig yn (a) …………………………………………………………….  Rwyf i, (b) …………………………o………………………………………….  drwy hyn yn hysbysu Awdurdod Cynllunio Lleol (c) ……………………………………………….  y bydd y datblygiad arfaethedig y rhoddwyd caniatâd cynllunio ar ei gyfer o dan (d) …………………………  ar (e) ………………………………………………………………………………………….  yn cychwyn ar (f) …………………………………………………………………………  Disgrifiad o’r datblygiad arfaethedig: (g)  …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  Rwyf yn cadarnhau **mai myfi**+ yw perchennog y tir y mae’r datblygiad arfaethedig yn ymwneud ag ef\*  Rwyf yn cadarnhau **nad myfi**+ yw perchennog y tir y mae’r datblygiad arfaethedig yn ymwneud ag ef ac mai enw llawn a chyfeiriad y perchennog yw:\*  (h) ………………………………………………………………………………………………  (i) ………………………………………………………………………………………………  Enw rheolwr y safle: (j)……………………………………………………………………….  Manylion cyswllt rheolwr y safle: (k)…………………………………………………….  ………………………………………………………….  ………………………………………………………….  ………………………………………………………….  Rwyf yn cadarnhau bod yr amodau cyn cychwyn canlynol wedi eu bodloni (l):  Cyfeirnod caniatâd……………….Rhif yr amod:…………Dyddiad y’i cytunwyd……….  Cyfeirnod caniatâd……………….Rhif yr amod:…………Dyddiad y’i cytunwyd……….  Cyfeirnod caniatâd……………….Rhif yr amod:…………Dyddiad y’i cytunwyd……….  Cyfeirnod caniatâd……………….Rhif yr amod:…………Dyddiad y’i cytunwyd……….  Cyfeirnod caniatâd……………….Rhif yr amod:…………Dyddiad y’i cytunwyd……….  Cyfeirnod caniatâd……………….Rhif yr amod:…………Dyddiad y’i cytunwyd……….  Cyfeirnod caniatâd……………….Rhif yr amod:…………Dyddiad y’i cytunwyd……….  Cyfeirnod caniatâd……………….Rhif yr amod:…………Dyddiad y’i cytunwyd……….  *Os oes angen, parhewch ar ddalen ar wahân*  Rwyf yn atodi plan sy’n dangos:   * Llinell goch o amgylch ffin y tir sy’n cael budd o’r caniatâd * Y man lle’r arddangosir yr hysbysiad sy’n ofynnol gan adran 71ZB(2) o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990   Cyn cychwyn unrhyw ddatblygiad mewn perthynas â chaniatâd cynllunio a roddwyd ar gyfer datblygiad mawr, rhaid i berson roi hysbysiad i’r awdurdod cynllunio lleol ar y ffurflen hon.  Rhaid i berson sy’n cyflawni’r gwaith datblygu mewn perthynas â chaniatâd cynllunio a roddwyd ar gyfer datblygiad mawr lenwi’r ffurflen sydd yn Atodlen 5B i Orchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) 2012 ac arddangos y ffurflen honno ar neu gerllaw’r man y cyflawnir y datblygiad drwy gydol yr amser y gwneir y gwaith datblygu. Rhaid arddangos y ffurflen honno yn unol ag erthygl 24B(3) o Orchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) 2012.  **Llofnod** …………………………………………………………..  **Dyddiad**……………………………………………………………….  + sef y ceisydd a enwir yn (b)  \* dileer fel sy’n briodol  Mewnosoder:  a) cyfeiriad neu leoliad y datblygiad arfaethedig  b) enw a chyfeiriad y ceisydd  c) enw’r Awdurdod Cynllunio Lleol  d) rhif cyfeirnod y cais cynllunio  e) dyddiad dyroddi’r hysbysiad penderfynu  f) dyddiad cychwyn y datblygiad  g) disgrifiad o’r datblygiad fel y’i cynhwysir yn yr hysbysiad penderfynu  h) enw llawn y perchennog (os yw’n gymwys)  i) cyfeiriad llawn y perchennog (os yw’n gymwys)  j) enw’r person a benodwyd neu sydd i’w benodi i oruchwylio cyflawni’r datblygiad ar y safle  k) manylion cyswllt ar gyfer y person (j) gan gynnwys, pan fo’n briodol, cyfeiriadau post ac e-bost busnes a rhif teleffon  l) yr amodau cyn cychwyn yw’r rhai y mae’n ofynnol cael eu manylion wedi eu cymeradwyo gan yr awdurdod cynllunio lleol cyn y caniateir i’r datblygiad gychwyn |