ATODLEN 3 Erthygl 12

Hysbysiad ynghylch cychwyn datblygiad ac arddangos hysbysiad

 ATODLEN 5A Erthygl 24B(2)

|  |
| --- |
| Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) 2012**HYSBYSIAD O DAN ERTHYGL 24B(2) SYDD I’W ROI I AWDURDOD CYNLLUNIO LLEOL I ROI GWYBOD IDDO PA BRYD Y BYDD DATBLYGIAD YN CYCHWYN**Datblygiad arfaethedig yn (a) …………………………………………………………….Rwyf i, (b) …………………………o………………………………………….drwy hyn yn hysbysu Awdurdod Cynllunio Lleol (c) ………………………………………………. y bydd y datblygiad arfaethedig y rhoddwyd caniatâd cynllunio ar ei gyfer o dan (d) …………………………ar (e) ………………………………………………………………………………………….yn cychwyn ar (f) …………………………………………………………………………Disgrifiad o’r datblygiad arfaethedig: (g)…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………Rwyf yn cadarnhau **mai myfi**+ yw perchennog y tir y mae’r datblygiad arfaethedig yn ymwneud ag ef\*Rwyf yn cadarnhau **nad myfi**+ yw perchennog y tir y mae’r datblygiad arfaethedig yn ymwneud ag ef ac mai enw llawn a chyfeiriad y perchennog yw:\*(h) ………………………………………………………………………………………………(i) ………………………………………………………………………………………………Enw rheolwr y safle: (j)……………………………………………………………………….Manylion cyswllt rheolwr y safle: (k)……………………………………………………. …………………………………………………………. …………………………………………………………. ………………………………………………………….Rwyf yn cadarnhau bod yr amodau cyn cychwyn canlynol wedi eu bodloni (l):Cyfeirnod caniatâd……………….Rhif yr amod:…………Dyddiad y’i cytunwyd……….Cyfeirnod caniatâd……………….Rhif yr amod:…………Dyddiad y’i cytunwyd……….Cyfeirnod caniatâd……………….Rhif yr amod:…………Dyddiad y’i cytunwyd……….Cyfeirnod caniatâd……………….Rhif yr amod:…………Dyddiad y’i cytunwyd……….Cyfeirnod caniatâd……………….Rhif yr amod:…………Dyddiad y’i cytunwyd……….Cyfeirnod caniatâd……………….Rhif yr amod:…………Dyddiad y’i cytunwyd……….Cyfeirnod caniatâd……………….Rhif yr amod:…………Dyddiad y’i cytunwyd……….Cyfeirnod caniatâd……………….Rhif yr amod:…………Dyddiad y’i cytunwyd……….*Os oes angen, parhewch ar ddalen ar wahân*Rwyf yn atodi plan sy’n dangos:* Llinell goch o amgylch ffin y tir sy’n cael budd o’r caniatâd
* Y man lle’r arddangosir yr hysbysiad sy’n ofynnol gan adran 71ZB(2) o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990

Cyn cychwyn unrhyw ddatblygiad mewn perthynas â chaniatâd cynllunio a roddwyd ar gyfer datblygiad mawr, rhaid i berson roi hysbysiad i’r awdurdod cynllunio lleol ar y ffurflen hon.Rhaid i berson sy’n cyflawni’r gwaith datblygu mewn perthynas â chaniatâd cynllunio a roddwyd ar gyfer datblygiad mawr lenwi’r ffurflen sydd yn Atodlen 5B i Orchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) 2012 ac arddangos y ffurflen honno ar neu gerllaw’r man y cyflawnir y datblygiad drwy gydol yr amser y gwneir y gwaith datblygu. Rhaid arddangos y ffurflen honno yn unol ag erthygl 24B(3) o Orchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) 2012.**Llofnod** …………………………………………………………..**Dyddiad**……………………………………………………………….+ sef y ceisydd a enwir yn (b)\* dileer fel sy’n briodolMewnosoder:a) cyfeiriad neu leoliad y datblygiad arfaethedigb) enw a chyfeiriad y ceisyddc) enw’r Awdurdod Cynllunio Lleold) rhif cyfeirnod y cais cynllunioe) dyddiad dyroddi’r hysbysiad penderfynuf) dyddiad cychwyn y datblygiadg) disgrifiad o’r datblygiad fel y’i cynhwysir yn yr hysbysiad penderfynu h) enw llawn y perchennog (os yw’n gymwys)i) cyfeiriad llawn y perchennog (os yw’n gymwys) j) enw’r person a benodwyd neu sydd i’w benodi i oruchwylio cyflawni’r datblygiad ar y saflek) manylion cyswllt ar gyfer y person (j) gan gynnwys, pan fo’n briodol, cyfeiriadau post ac e-bost busnes a rhif teleffonl) yr amodau cyn cychwyn yw’r rhai y mae’n ofynnol cael eu manylion wedi eu cymeradwyo gan yr awdurdod cynllunio lleol cyn y caniateir i’r datblygiad gychwyn |